

## 2020年1月度定例理事会・役員会合同会議議事録

2020年1月25日(土) 16時00分 BWC チャペル

出席理事： 田井、木内、井上、草深、小賀坂、小宮山、坂、櫛本、橋本、宮田 以上10名

委任状： 佐野(井上理事に委任)、志村(木内副理事長に委任)、生木(理事長に委任)、野村(宮田理事に委任)、檜垣(小宮山理事に委任)、村岡(小賀坂理事に委任) 以上6通

欠席理事： 荻畑、高橋、竹井、寺島 以上4名

欠席監事： 小倉、細田 以上2名

会社役員会：(理事兼務以外) 岡崎、児玉、新田見、光岡(以上取締役)、角川(以上監査役)

井口、中島(以上執行役員)、坂最高顧問 事務局 篠本、雪、松本、宍倉

議長： 田井理事長(理事会)

出席理事10名(16時00分現在)委任状6通をもって1月度理事会は成立。

出席取締役11名で(16時00分現在)取締役会議決に必要な定足数充足。(この部分は木内代表取締役)

前回11月理事会の議決事項 議決した事項は無し。

### 1. 委員会報告

#### ①イベント委員会(井上委員長)

配布資料に基づきその一部として特に、20周年記念の企画についてコメントが有った。

#### ②競技委員会(雪副支配人)

配布資料の12月4日開催の競技・HDCCP合同委員会結果に基づき副支配人から報告が有り、その一部として特に委員長の輪番制について報告が有った。

#### ③クラブライフ委員会(坂委員長)

配布資料の1月14日開催の委員会結果に基づきその一部として、特に餃子がおいしいので昼にも提供の依頼が有った旨報告が有った。⇒事務局より 焼き機とそれを置くスペースの問題があるが、検討する。

#### ④グリーン委員会(小賀坂副委員長)

配布資料の1月12日開催の委員会の結果に基づきその一部として特に、現状の喫煙場所が曖昧との意見が出たこと、カート溜まりを出た正面の花を飾ったアウト・インの方向表示の改善要望についてコメントが有った。アウト・インの方向表示はぐらつかないように改善する旨。木内副理事長から、キーパー退職後の当面の体制と台風によるティーイングエリアの崩落箇所補修状況、その他コースの近況について報告が有った。⇒15番と16番の境のネット補修について質問が有ったが、多額費用が掛かるので、直ぐに補修する計画は出来ていない旨回答有り。

#### ⑤ジュニア委員会(橋本委員長)

配布資料の1月16日開催の委員会の結果に基づきその一部として特に、ジュニアが高学年化しているので、低学年の受け入れ増強が必要の旨報告が有った。

#### ⑥フェロウシップ委員会(檜垣副委員長)

配布資料の12月19日開催の委員会の結果に基づきその一部として特に、喫煙場所を制限す

る改正健康増進法 4 月施行について報告があった。⇒3 月の理事会迄には対応を決定する必要がある。

#### ⑦広報委員会報告(宮田委員長)

ニューズレター冬号が完成し明日にでも発送予定の旨報告があった。

## 2. 会社からの報告

配布資料に基づきその一部として特に、下記報告があった。

### ① 最近の来場者数とゴルフ場売上について(井口執行役員)

12 月の来場者数は 2,697 名で前年比 272 名の増加。平日は営業日数が 2 日多いとは言え 1,564 名で 381 名の増加、土日祝日は営業日が 2 日少ないにも拘らず 1,133 名で 109 名の減少に止まった。この結果ゴルフ場売上は 2,754 万円で前年比 120 万円増加し、計画比 100 万円超過した。期初来累計では、来場者数が 9,384 名で前年同期 759 名減少し、計画比では 1,051 名未達。ゴルフ場売上は 9,249 万円で前年同期比 1,207 万円減少し、計画比では 1,253 万円未達。前年比大幅減少対策として、平日のネット来場者増強対策として、平日料金の一部手直しと予約受付時期の繰り上げを検討中。

### 1 月の途中経過

1 月 24 日迄の経過は、来場者数が 1,402 名で前年同日比 176 名減少。営業日が 1 日少ないが火曜日なので影響は僅少。平日は営業日が 1 日少ないとは言え 154 名の大幅減少。去年は三賀日に続く 4 日が金曜の平日だったが休日並みの 139 名だった。土日祝日は営業日は同じで 22 名の減少。18 日の土曜が雨で 6 人のみだった。この結果、ゴルフ場売上げは 1,265 万円で、前年同日比 152 万減少。

平日組売りの実績は、12 月が 72 組 279 人で前年比 15 組 61 人減少。期中累計では 324 組 1,243 名で前年同期間比 70 組 292 名の減少。

### ②前月の入退会状況について(井口執行役員)

12 月の入会は 1 口 1 名(廣松様)、退会も 1 口 1 名(休会中)。他に入会手続き中 4 口 5 名。

1 月 24 日現在で入会は 2 口 3 名(唐川様・新家様)、別途入会手続き中が 5 口 5 名有り。この内 2 口 2 名は 1 月中手続き完了可能性大。当 34 期初から 1 月 24 日迄の入会者数は、7 口 9 名(他に親族間譲渡 1 名)。前期は 1 月末で 19 口 23 名だったので、前期比では弱含み。前年同期比ではコジロー会員からの入会と、住宅購入者の入会が少ない。

### ③クランの 12 月の実績について(井口執行役員)

12 月末までのクランフレンドの登録人数は、1,904 名となった。(目標 2,300 名) 12 月のクランコンペは 6 回開催された。クラン関連売上は 458 万円(前年は 318 万円)

### ④開場記念月間の取り組み(木内代取)

別紙により、本年は開場 20 周年に当たるので、開場記念祭の行われる 5 月 23 日だけでなく、5 月 1 か月を開場記念月間とし、各種イベントを企画し、売上と利益の増強を図る旨提案があった。⇒多くの賛同を得て、台風被害の挽回を目指し、メンバーに直接働きかけること。そのために理事長を委員長とし木内副理事長・坂最高顧問・井上理事取締役・小宮山理事取締役・

岡崎取締役・児玉取締役・新田見取締役・中島執行役員等を委員とする実行委員会を立ち上げて具体的にイベントのアイデア募集などを行うこととした。あわせて記念事業として施設の修復等目的を決めてメンバーに寄付を募ると言ったことも検討してはどうかとの意見が出された。

⑤宿泊と送迎の10月1日変更実施後の状況について

送迎バスの12月の状況は鶴舞が7日間15人、袖ヶ浦が4日間10人、貸切が9日間11回111人で3か月累計では鶴舞が22日間34人、袖ヶ浦が13日間29人、貸切が24日間26回305人。以前に比べて大きな変化ではない。袖ヶ浦もあまり増えていない。

大部屋の宿泊は、12月が6日間で12人、3か月累計では21日間で92人。12月は前月比減少し、従来と大来な変化はない。紹介した近隣宿泊施設は使われている。ゴルフバス直行便は依然未利用。法令上疑義のない宿泊を検討し当局と打ち合わせをしているが、現状では現建物の利用は問題があり、トレーラーハウスを整備して利用する案が浮上。

⑥㈱コジローからの寄付受け入れについて

別紙により、緊急を要するボイラー工事などの多額の資金調達のため、会社から㈱コジローに返済した30百万円を原資に、㈱コジローはルール通り大口債権順に9名に33.5百万円返済するが、これをそのままコジローに再度やや長めの期間に融資してもらい、コジローは33.5百万円を当社に寄付することになった。高滝は受贈益が立つが当期は多額の税務上の繰り損があり課税されない。コジロー社の個人からの借入は、一旦200百万円に減るが、新たな借入れを含めると230百万円に戻る。

⑦避難場所被指定とその為の発電設備設置、銀行借入金発生について

台風15号の被害で長期間停電した対策として、市の避難場所の指定を受け、その為の発電設備を設置すると、設備費約40百万円の半分が補助金で賄え、残る半分以上を銀行借入れで調達すると、毎月の電気代の節減で、10年程度で完済出来、発電設備は当分使えるので電気代(33期は年間11,339千円)が節約できるという案。具体的提案が近々ある予定。

⑧ミュアヘッドミュージアムについて

既にオープンしているが、5月の開場記念月間にグランドオープンを予定。

⑨ミュアヘッド・フィールズについて

土地の販売は100件に達し、建物は73軒完成し、オリンピックまでに100軒を目指す、工事業者が不足している。最近の土地購入者は、住人の紹介が主で、HPからの照会や資料請求が減っている。

以上