

令和1年6月役員会便り

去る6月22日に取締役9名、監査役1名の出席並びに執行役員1名・顧問1名および事務局5名の参加により、ブリックアンドウッドクラブに於いて取締役会が開催されました。

議題

議決事項

(1) 株式譲渡承認について

普通株1株・優先株2株の譲渡が承認されました。

報告事項

(1) 最近のゴルフ場の売り上げ状況について

5月の来場者数は2,980名で前年比205名増加しました。平日は営業日数が2日少ないために1,296名で119名の減少、土日祝日は営業日が2日多く1,684名で、324名増加でした。Sコースと親族ジュニアが117名増加しました。

この結果ゴルフ場売上は3,128万円で前年比217万円増加し、計画比71万円超過出来ました。

当期9カ月の累計は、来場者数が21,503名で、前年比1,055名増加、売上げは21,639万円で前年比599万円増加でしたが、計画比では来場者数が205名超過しましたが、売上げは1,425万円不足でした。(来場者の内Sコースが2,264名で前年同期比657名増加、親族ジュニアが854名で510名増加でした。)

6月の途中経過

6月21日迄の経過は、来場者数が1,739名で前年同日比102名増加です。雨天の影響で平日が245名増加しましたが、土日祝日は143名減少しました。

ゴルフ場売上げは1,734万円で、前年同日比101万円増加していますが、計画は324万円増加なので、本日以降の土日が前年比1日多いので、計画達成を期待しています。

(2) 平日組売りの実績報告について

5月実績は96組374人で前年比16組65人減少でした。

(3) 前月の入退会状況について

5月の入会は1口1名、退会は1口名でした。期初来入会は28口32名で、別途手続き中が4口6名あります。期初来入会の28口の内住宅関連が7口、コジロー会員からが9口(両方重複1)でした。

6月21日現在では入会が3口4名、手続き中が1口2名(内住宅1)です。

(4) コースの状況について

最近のコースの状況について、グリーン委員会議事録記載事項並びにコース理課との打合わせ結果の報告が有りました。

(5) 6月定例理事会の結果報告について

6月17日開催の理事会で、特に会社に対しては、コース管理の状況について、費用の計画や実績について開示してほしいとの要請があった旨報告がありました。

協議報告事項

(1) 送迎と宿泊の正常化について

①送迎体制の変更について。

9月の予約が7月1日開始なので、変更を10月1日から実施とします。

土日祝日の帰路は、前回合同会議で提示の通り、袖ヶ浦BTと市原鶴舞BTまで送り、加えて五井駅からのJR利用のため、市原鶴舞へ送るバスのBWC発を5分早めて16時30分発にし、高滝駅に立ち寄り、17時03分発五井行きに乗れるようにします。

②宿泊の変更

民泊活用予定のキャビンは民泊に出される開始時期や出される曜日が読めないのも、あまり宛にしないこととし、大部屋と近隣宿泊施設を活用するが送迎までは行わないことで検討します。

(2) ミュアヘッド・フィールズに関する件

①ミュアヘッド記念館について

資料公開に関する法的問題については専門家の意見を聴取し検討中です。

開館時期については、当初ミュアヘッドの遺族から資料の寄贈を受けた経緯から、一部でも7月にオープンしたい状況です。

②打放し練習場と連絡通路についてについて

練習場は住宅地へ球が飛ぶ可能性に配慮して、同じ2番ホールの右で少し位置をずらすことになりました。連絡通路は予想以上に費用が掛かり、検討中です。これに伴い、1番ホールのプレーヤーがコミュニティーからクラブハウスへ向かうカートが邪魔になることを少なくするために、条件が整えば2番からスタート出来るようにする方法を検討する必要がある旨報告がありました。

(3) 設備の補修について

設備の補修について進捗状況の報告を受け、対応が遅れている10番ティー手前のカート道左の崩落箇所補修と男子浴室の蛇口修理、並びに新たに男子浴室の雨漏り対策と全面ガラス窓のアルミサッシ化について、早期に対応することとしました。

以上