

## 28年1月役員会便り

1月23日に開催予定だった1月定例取締役会は、天気予報が積雪だったため延期となり、2月3日に取締役7名及び監査役1名の出席並びに執行役員2名・最高顧問1名と副理事長1名の参加により、ブリックアンドウッドクラブに於いて開催され、主に次の内容が協議されました。

### 議決事項

#### (1) 株式譲渡承認について

優先株1株、普通株2株の譲渡が承認されました。

### 報告事項

#### (1) 最近のゴルフ場の売り上げ状況について

1月の来場者数は1,763名で前年比39名増加しました。内平日が67名増加し、土日祝日は28名減少でした。この結果、ゴルフ場売上は1,717万円で前年比29万円減少とほぼ昨年並みの微減でした。中旬まで順調でしたが、後半の雨が響きプラスにはなりませんでした。

期初9月からの累計では、来場者数が11,830名で前年同期比127名増加、売り上げは12,588万円で、前年同期比32万円減少と略前年並みです。しかし期初来累計の計画比では、来場者数が620名不足し、売上が705万円不足しています。

#### (2) 平日組売りの実績について

平日組売りの1月の利用実績は、61組238人で前年比12組55人の減少でした。

#### (3) CLAN PLANの進捗報告

クラン事務局から最近1年間のクランの関わるコンペン開催などの実績について報告がありました。

#### (4) 1月理事会結果報告

1月の理事会は積雪により急遽中止となりました。

#### (5) 社員旅行開催について

毎年2月か3月に開催している社員の慰安旅行を3月6日の休業日を利用して1泊で鴨川方面へ行く内容で開催する旨報告がありました。

### 協議報告事項

#### (1) ㈱コジローからの借入返済期限対策について

(イ) 特別年会費等の選択状況と内返済原資であるニューマネーの選択状況は次の通りです。

①特別年会費等の選択は、2月2日現在コジロー債権者117名から会員数128名分の選択と振替依頼があり、コジロー債権者以外の会員から252名計380名の選択書が届いています。選択すべき会員約550名の内この380名を引き更に会員紹介済による選択免除者と、コジロー債権者の未選択者55名は振替納付と見ればあと約100名程度が未選択者です。

(ロ) コジロー債権者への返済必要額圧縮状況は次の通りです。

①コジロー債権者の延長お願いに対する回答状況。(一部推定を含む)

1月20日現在で債権者200人から延長依頼に対する回答が156人、未回答が44人で未回答も多いですが、未回答だが振替依頼で選択の人や、選択不要の退会休会を含むので、これ以外の人には、追加保証金②選択と見做す旨通知しました。

②コジローの借入残高合計 200 名 48,845 万円の内、全額延長可が 80 名で借入残高が 26,270 万、一部応じるが 12 人 3,780 万円、全額返済が 64 人 13,185 万円、未回答が 44 人 5,610 万円ですが、一部延長に応じる人の返済金額は推定で 1,360 万円、全額返済希望の人の振替納入額を除いた返済額が 11,335 万円で、合計 12,695 万円、更に未回答の人のみなし選択を含めた振替納入額を除いた金額 4,445 万円を足すと返済必要額は 17,140 万円となります。

(2) 借入返済期限対策に関する 12 月後半から 1 月の対策実施状況について

①選択未済者・納入未済者への督促を行っています。

選択未済者と納入未済者宛に督促文書を発送し来場者にはフロントで督促を開始しました。納入を忘れていた人もあり、一定の効果を上げています。

②コジロー債権者の内全額延長応諾者への変更手続きと、それ以外の人への延長額増額の実施をお願いします。

③特別年会費・協賛金の領収証発行、追加保証金①及び②の預り証発行などの事務手続きを進めています。

(3) 新たな納入期限とした 1 月末を過ぎた段階での対応策について

1 月末を新たな期限として督促した期限経過後の未選択未納入者への対応について協議しました。これを踏まえ 2 月開催予定の経営特別委員会で協議する予定です。

(4) 会員募集プロジェクトの活動状況について

クラブの各種 PR の方法について会員から推薦されている専門家や業者等と接触し提案を依頼している、などの報告がありました。

(5) 売上げ増強プロジェクトの活動状況について

1 月 17 日にプロジェクトの打合せを開催し、食堂売店の売上げ増強策と直前の月曜日になっても予約の少ない土曜日の来場者誘致策の実行状況を確認し、更なる対策の検討を行いました。今後プレー料金体系の再検討に手を付けることとしたなどの報告がありました。

(6) 送迎バスの運行について

現在の送迎バスに関して、問題点と解決方法について協議し、引き各種方法について調査し協議することとしました。

(7) 2 番ホール右からの砂の飛来について

2 番ホール右からの砂飛来の報告があり、隣接地土太郎で当面散水により対応するとの報告がありました。

(8) 当社と土太郎の協議の場を設置する件について

当クラブと隣接する土太郎との意思疎通をより円滑にするために、土太郎側の意向もあり当社からも必要性を感じるため両社で定期的に又は必要の都度協議する場を設けることとしました。

(9) T ポイントカード加入について

T ポイントカード加入の勧誘があり、利害得失をよく検討して判断することとしました。

以 上